

Reklame:

Publisert 17.12.2004 - 14:31 | Endret: 17.12.2004 - 14:31

- Få øynene opp for Tyrkia

Greta Fossum skjønner ikke helt hvorfor ikke flere nordmenn har gjort som henne, skaffet seg bolig i Tyrkia. Den utflyttede trønderjenta vil gjerne gjøre noe med det; hun selger boliger i Alanya.

- Jeg havnet her via guidejobb i Ving og Saga. Nå jobber jeg i det dansk-tyrkiske selskapet 2Base og har kjøpt meg leilighet midt i byen.

Alanya er ikke noe ukjent feriemål for nordmenn: Norske charterselskap har Alanya på sitt program, også langtidsopphold, i byen som har ca 100 000 fastboende – et antall som blir fem ganger så stort i sommersesongen. For Greta og hennes kolleger i det ett år unge eiendomsmeglerfirmaet handler det selvsagt om å selge boliger. I juni kom de skikkelig i gang, og i løpet av det snaue halvåret har de solgt 78 boenheter.

– Vi kan tilby alt fra små leiligheter midt i byen til store villaer litt i utkanten. Selv kjøpte jeg meg en nybygd leilighet på 65 kvadratmeter midt i byen og betalte 330 000 kroner. Alle hvitevarer og aircondition-anlegg er inkludert i prisen, forteller Greta. Plusser man på ca 100 000 kroner, får man en ny treromsleilighet 300–400 meter fra havet. Vil man litt ut av byen og kan bli opp drøyt halvannen million kroner, kan en villa på 200 kvadratmeter bli din. Da er det luksus, forsikrer Greta.

- Tyrkia er ganske ofte i nyhetsbildet i forbindelse med jordskjelvtragedier. Kanskje det er en årsak til at vi nordmenn holder oss til boligkjøp i Italia, Frankrike og Spania?

- Det kan være, men i Alanya ligger vi riktig til: Her har det så vidt jeg vet ikke vært noe alvorlig jordskjelv.

- I tillegg til gunstig prisnivå, hvilke andre argumenter har du for å få oss til å tenke tyrkisk hvis vi står på nippet til å kjøpe bolig i varmere strøk?

- Klimaet er selvsagt et moment. Vi har sol stort sett året rundt. Nå midt på vinteren kan temperaturen komme ned i ti grader, men så kaldt er det uhyre sjelden mer enn et par dager i trekk. Vakre omgivelser og historiske steder nesten hvor enn du drar, er et annet forhold. Og så er befolkningen her både vennlige og serviceinnstilte.

- Med et gunstig prisnivå på bolig, følger vel også rimelige oppholdsutgifter og for oss nordboer billig mat og drikke?

- Går du ut på en restaurant som er rettet mot turistene, koster det en del selv om det er langt unna norske priser. Besøker du et tyrkisk spisested, som vi fastboende helst gjør, da kan du få et måltid, inklusive drikke, helt ned i mellom 20 og 25 kroner, forteller Greta Fossum.

Lyst til å vite mer om Alanya, sjekk:

www.sunsearch.info/alanya/norwegian/



Greta Fossum utenfor en leilighet som ligger like ved Alanya-borgen. I bakgrunnen Cleopatra-stranden, byens beste.



Det røde tåret i Alanya havn er et kjent landemerke i byen. I forgrunnen deler av den 11 kilometer lange borgen.

<http://www.adressa.no/forbruker/reiseliv/article368931.ece>