

Information om mulig åbning af Gasipasa lufthavn

Der har de sidste par uger været en del snak og skrivelser om en mulig åbning af lufthavnen i Gasipasa, blot 20 minutters kørsel fra Alanya.

En licitation er blevet vundet af firmaet Tepe Akfen Airports Holding (TAV), der i forvejen driver andre lufthavne, ligesom firmaet også er beskæftiget inden for byggebranchen.

Blandt andet står et af TAVs datterselskaber bag projektet Terradesir i Alanya, som udbydes til salg gennem 2Base og Exact.

For at læse mere om dette projekt her:
http://www.2base.com/tyrkiet/alanya/lejlighed/?sale_id=170

Når det gælder driften af lufthavnen, er en del ting endnu usikre. Det er almindeligt kendt at start og landeforholdene langt fra er optimale, og forskellige løsninger har været nævnt.

Vi vurderer at det endnu er alt for tidligt at erklære lufthavnen for åben. Til gengæld har der aldrig tidligere været så tydelige og stærke indikationer på, at det kommer til at ske.

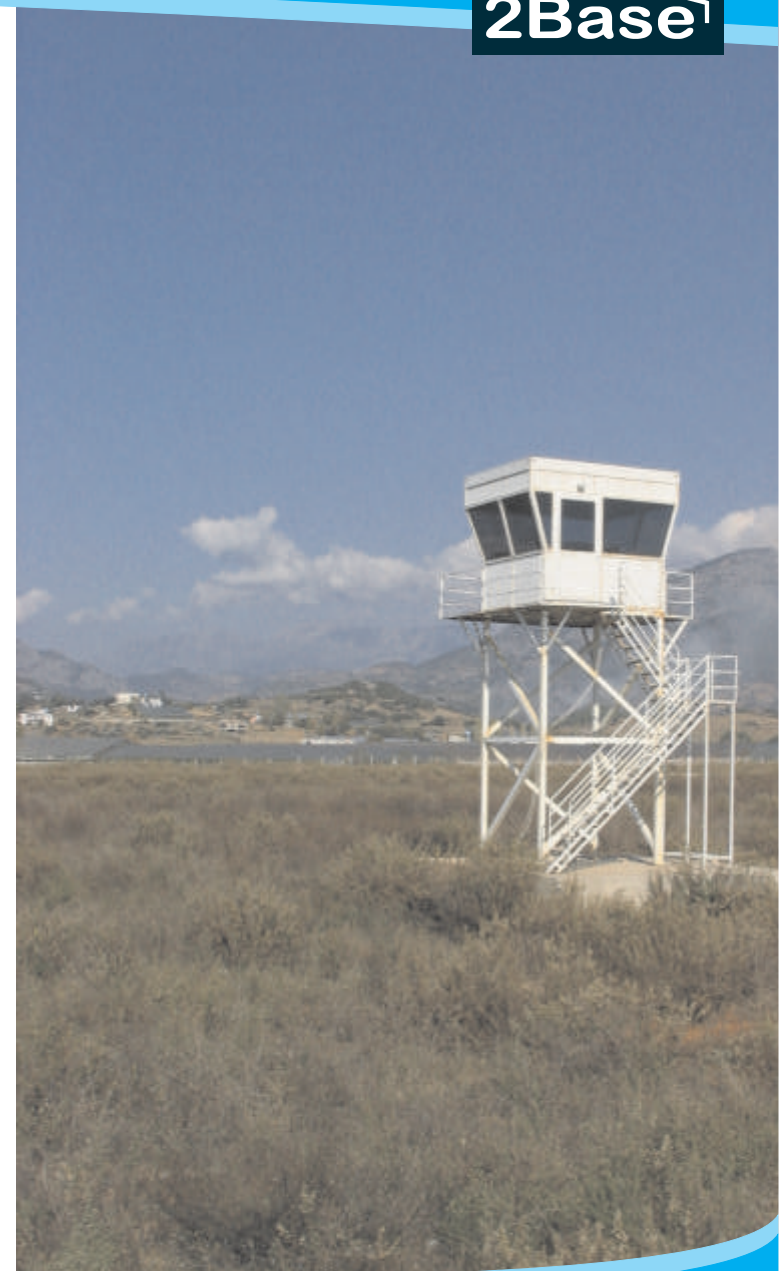
TAV er et stort og solidt firma, og det er ret usandsynligt at de er parate til at investere penge i lufthavnen uden at have en klar plan om også at gøre den både rentabel og mulig at bruge.

For flere information, klik på følgende nyhedslinks fra Turkish Daily News.

Her findes også information om en mulig golfbane i området. Igen et spændende tiltag, der endnu ikke er officielt præsenteret, men som lover godt for fremtiden.

<http://www.turkishdailynews.com.tr/article.php?enewsid=82529>

<http://www.turkishdailynews.com.tr/article.php?enewsid=82704>



Ny rapport: "Tyrkiet - Europas mest attraktive boligmarked"



Ny rapport: "Tyrkiet - Europas mest attraktive boligmarked"

Tyrkiet befinder sig i disse år i et stærkt opsving, hvad angår økonomi og vækst. Nu peger en engelsk rapport, udgivet af det respekterede Global Property Guide, på, at Tyrkiet også er et af Europas mest attraktive boligmarkeder foran lande som Bulgarien, Rumænien og Ungarn.

Rapporten forudsiger prisstigninger på primært boliger beliggende langs kystlinierne i Tyrkiet. Derudover pointeres det, at landet stadigvæk har længere somre, behageligere klima, er billigere og har en god infrastruktur sammenlignet med de øvrige populære lande at investere i, herunder også Italien, Frankrig og Spanien.

Læs hele artiklen her:

<http://www.todayszaman.com/tz-web/detaylar.do?load=detay&link=115482>

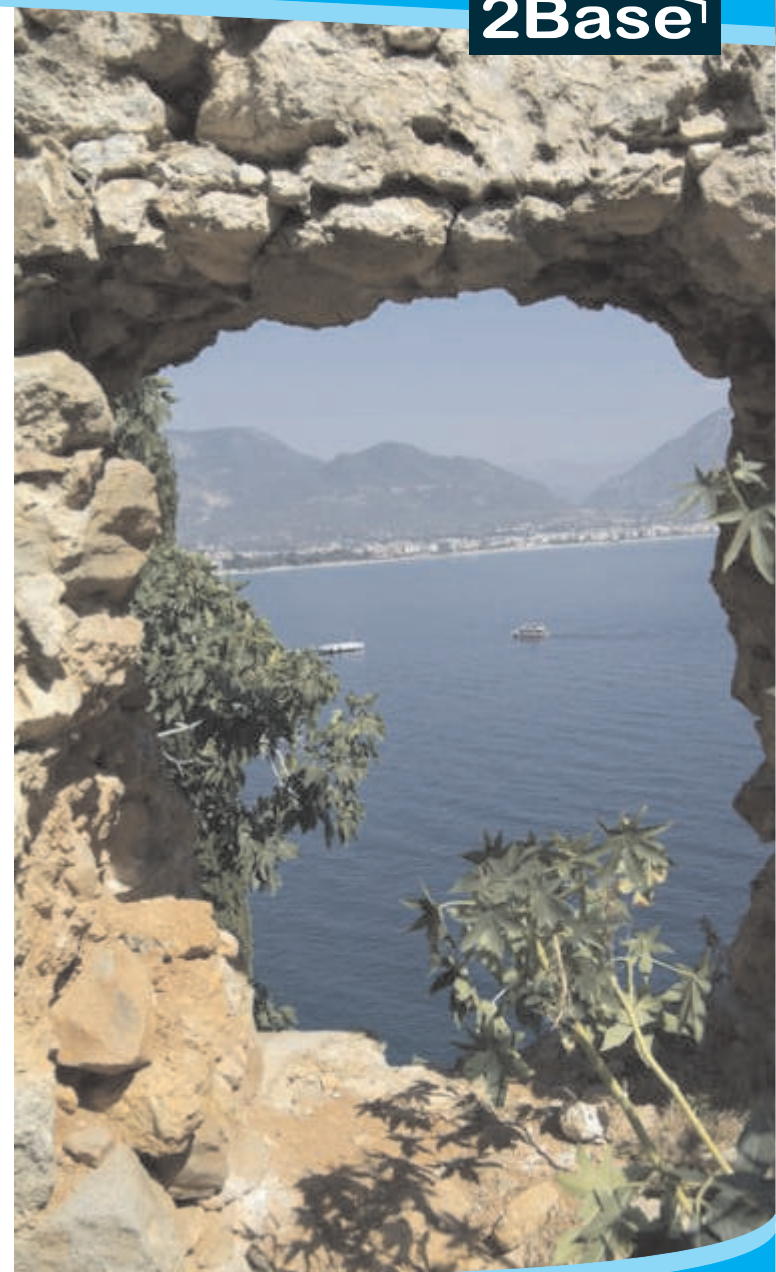
"Et godt tilbud..."

Efteråret står for døren og vi har samlet en række attraktive tilbud så du inden vinteren kan have en indflytningsklar bolig i Tyrkiet. Eksempelvis tilbyder vi i disse uger 25 % rabat på en fantastisk penthouse i projektet Terradesir I Alanya.

Se projektet her:

http://www.2base.com/tyrkiet/alanya/lejlighed/?sale_id=170

eller tag med os til Alanya og få refunderet rejsen ved køb. Kontakt os for mere information på 70 22 87 77.



Ændrede regler for beskatning af ejendomsavancer



Ændrede regler for beskatning af ejendomsavancer

Den tyrkiske regering har nu gennemført en ændring i reglerne for beskatning, der medfører, at ejendomsavancer på boliger der har været ejet i mere end 5 år er skattefrie. Hidtil har dette kun været 4 år. Ændringen finder dog kun anvendelse såfremt man har erhvervet boligen efter 1. januar 2007.

Ejendomsavancen ved salg indenfor 4 år vil være skattepligtig såfremt den overstiger TRY 6.400. Når der er tale om skattepligtige avancer beskattes man med alm. indkomstskat som er mellem 15-35 %

Kilde: <http://www.inwema.dk/>

2Base Alanya

Akmanlar Sok. No:12,
07400 Alanya, Turkey
Phone (0090) 242 511 78 99
GSM (0090) 505 783 56 63
Emergency (0090) 555 665 20 69
Fax (0090) 242 519 06 92
Email contact@2base.com
Web www.2base.com

2Base Bodrum

Carsi Mah. Atatürk cad. No 42/A
Bodrum/Mugla, Turkey
GSM (0090) 505 783 56 62
Emergency (0090) 505 783 56 62
Fax (0090) 242 519 06 92
Email contact@2base.com
Web www.2base.com

Exact Ejendomme Århus, Danmark

Pakhusvej 1-3, 1. sal,
DK-8382 Hinnerup, Danmark
Phone (0045) 70 22 87 77
Email info@exactejeendomme.dk
Web www.exactejeendomme.dk

